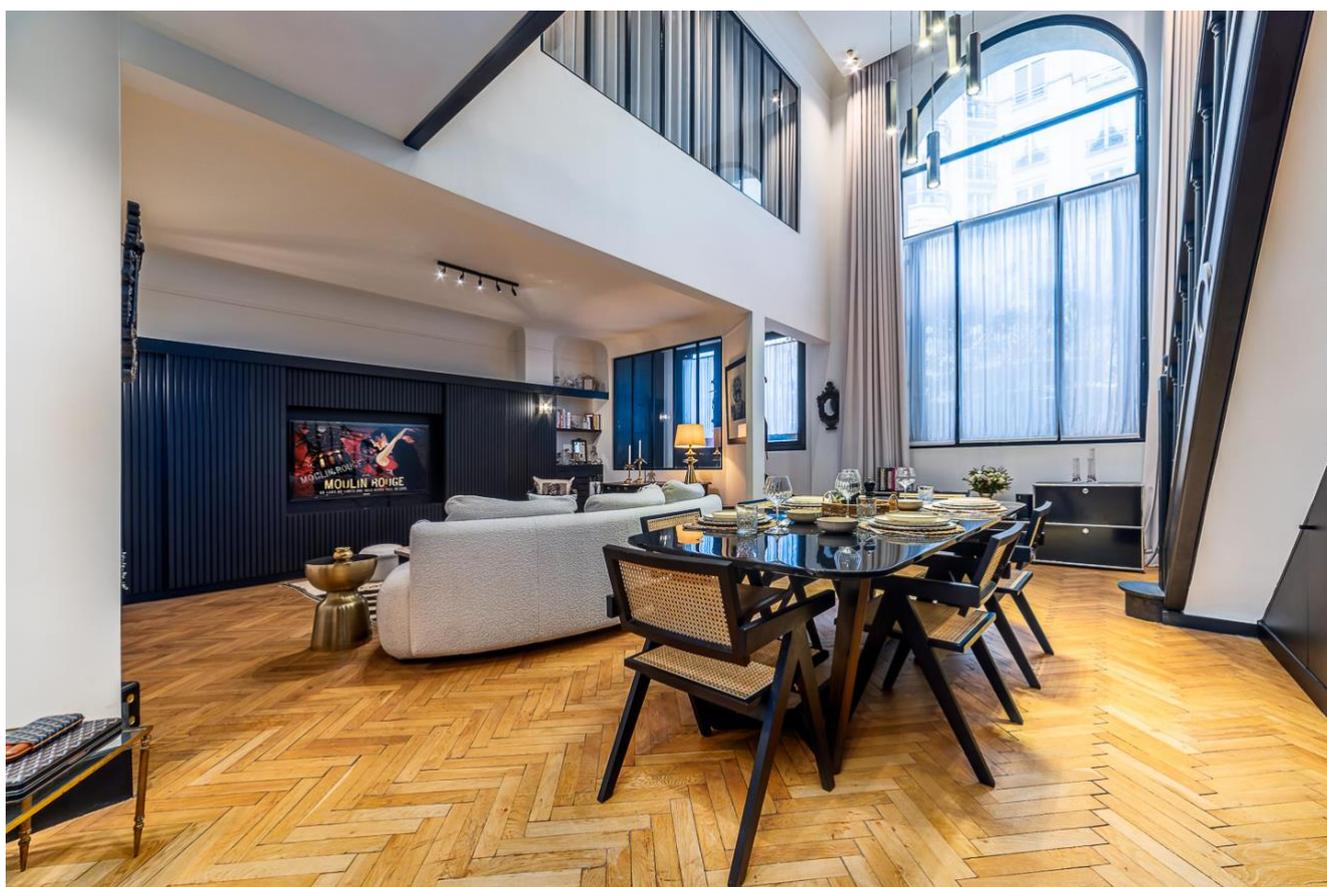


Isabelle G.  
— PROPERTIES —

## PARIS XVIème – MUETTE NORD

### Location appartement meublé

Duplex de 95m<sup>2</sup> - 1 chambre



**Loyer : 3 800€ CC**

Document non contractuel

Isabelle G.

06 11 08 03 85 / [www.isabelleg.com](http://www.isabelleg.com)  
RCS Paris – 793 010 026- N° TVA FR 39 793010026  
Carte CCI Paris IDF 7501 2018 000 034 177



## **PARIS XVIème – Mairie**

Dans une impasse privée et sécurisée, au cœur du quartier de la Muette, au rez-de-chaussée et 1<sup>er</sup> étage d'un bel immeuble des années 30 avec gardien, dans une copropriété très bien entretenue, magnifique duplex de 95m<sup>2</sup> offrant des prestations haut de gamme.

Il se compose d'une entrée, d'un vaste salon / salle à manger avec une très belle HsP et doté d'une magnifique fenêtre cintrée, une cuisine parfaitement équipée donnant sur la salle à manger avec des portes coulissantes, une buanderie et toilette d'invités.

A l'étage, une belle chambre, un grand dressing et une salle de bains avec baignoire et douche. Toilette séparée.

L'appartement est entièrement climatisé.

A proximité du métro Rue de la Pompe et du RER Henri Martin.

**Loyer HC : 3400 euros**

**Provision Charges : 400 euros / mois**

**Honoraires locataire bail résidence principale :**

1 425 euros TTC dont frais état des lieux

**Honoraires locataire bail Civil (résidence secondaire / société) :**

1 mois ½ loyer CC plus TVA

**Isabelle G.**

06 11 08 03 85 / [www.isabelleg.com](http://www.isabelleg.com)  
RCS Paris – 793 010 026- N° TVA FR 39 793010026  
Carte CCI Paris IDF 7501 2018 000 034 177

Isabelle G.  
— PROPERTIES —



Isabelle G.

06 11 08 03 85 / [www.isabelleg.com](http://www.isabelleg.com)  
RCS Paris – 793 010 026- N° TVA FR 39 793010026  
Carte CCI Paris IDF 7501 2018 000 034 177

Isabelle G.  
— PROPERTIES —



Isabelle G.

06 11 08 03 85 / [www.isabelleg.com](http://www.isabelleg.com)  
RCS Paris – 793 010 026- N° TVA FR 39 793010026  
Carte CCI Paris IDF 7501 2018 000 034 177

Isabelle G.  
— PROPERTIES —



Isabelle G.

06 11 08 03 85 / [www.isabelleg.com](http://www.isabelleg.com)  
RCS Paris – 793 010 026- N° TVA FR 39 793010026  
Carte CCI Paris IDF 7501 2018 000 034 177

Isabelle G.  
— PROPERTIES —



Isabelle G.

06 11 08 03 85 / [www.isabelleg.com](http://www.isabelleg.com)  
RCS Paris – 793 010 026- N° TVA FR 39 793010026  
Carte CCI Paris IDF 7501 2018 000 034 177

Isabelle G.  
— PROPERTIES —



**Isabelle G.**

06 11 08 03 85 / [www.isabelleg.com](http://www.isabelleg.com)  
RCS Paris – 793 010 026- N° TVA FR 39 793010026  
Carte CCI Paris IDF 7501 2018 000 034 177